



Investissement locatif au Bugue-sur-Vézère – Périgord

Noir



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 262,055.79

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Le Bugue
ZIP code:	24260
Posted:	Jan 15, 2026

Description:

Situé dans la charmante cité du Bugue, au cœur du Périgord Noir, cet ensemble de 4 appartements représente une opportunité rare. À proximité immédiate de toutes commodités, il bénéficie d'un emplacement recherché qui séduit durablement les locataires. Les quatre logements sont actuellement loués, assurant une rentabilité immédiate et certaine. Chaque appartement dispose de son garage privatif et de son espace extérieur personnel, des atouts qui renforcent leur attractivité. Un investissement sûr et pérenne, idéal pour consolider ou développer votre patrimoine immobilier. Dossier complet sur demande

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 224 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1950

Common

Bedrooms:	9
Bathrooms:	4
Finished sq. ft.:	249 sq m
Lot Size:	1 129 sq m



Room details

Total rooms: 15

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 203

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700405/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586365

