



Immeuble de rapport



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 336,119.83

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Brittany
City:	Brehan
ZIP code:	56580
Posted:	Jan 16, 2026

Description:

Situé à Bréhan (56580), cet immeuble de rapport occupe un terrain de 640 m² offrant un cadre paisible et agréable. Bréhan, commune dynamique de Bretagne, propose un environnement calme tout en offrant un accès facile aux commodités essentielles telles que les écoles, commerces et services. De plus, sa proximité avec des espaces naturels préservés en fait un lieu attractif pour les investisseurs cherchant un bon rendement locatif.

Cet immeuble de 270 m² se compose de 6 logements, chacun équipé d'une entrée, d'une cuisine, de 2 chambres, d'une salle d'eau et de toilettes. Idéal pour un investisseur cherchant à diversifier son portefeuille immobilier, cet immeuble offre un potentiel locatif attractif grâce à ses appartements fonctionnels et bien agencés. Avec ses caractéristiques modernes et sa surface généreuse, cet immeuble constitue une opportunité intéressante sur le marché de l'investissement locatif.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 285 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1945

Common

Finished sq. ft.:	270 sq m
Lot Size:	640 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 285

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700671/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587697

