



## Charmante maison familiale - 5 chambres



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 407,996.53

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Septeuil  
ZIP code: 78790  
Posted: Jan 19, 2026

### Description:

À découvrir sur la commune de Longnes (78980), cette charmante maison individuelle de 140 m<sup>2</sup> environ (160 m<sup>2</sup> de surface utile) qui offre un cadre de vie paisible, tout en restant proche des commodités locales, pour un quotidien pratique et agréable. Dès l'entrée, vous serez séduits par la luminosité et les volumes de la pièce de vie, agrémentée d'une cheminée, et par la fonctionnalité d'une cuisine indépendante. Le RDC propose également trois chambres, une salle de douche, une salle de bains et un toilettes. À l'étage, un dégagement dessert deux belles chambres, un bureau idéal pour le télétravail, une salle de douche, un WC et une buanderie. Le jardin, véritable havre de paix, constitue l'un des atouts majeurs de cette propriété, offrant un cadre verdoyant et intimiste pour se détendre en toute sérénité. Un garage attenant vient compléter l'ensemble. Parfaitement adaptée à une famille en quête d'espace et de calme, cette maison combine confort, fonctionnalité et qualité de vie. À visiter sans tarder !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 349 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1979

### Common

Bedrooms: 5



Bathrooms: 3  
Finished sq. ft.: 141 sq m  
Lot Size: 720 sq m

### Room details

Total rooms: 7

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 173

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701250/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701250/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1588745

