



## APPARTEMENT MEUBLE 6 COUCHAGES LA PIERRE ST MARTIN



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 64,541.85

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Arette  
ZIP code: 64570  
Posted: Jan 19, 2026

### Description:

Situé à Arette (64570), cet appartement de 35m<sup>2</sup> se trouve à La Pierre Saint-Martin, offrant un accès direct aux pistes de ski et aux sentiers de randonnée. Sa localisation privilégiée permet également de rejoindre l'Espagne rapidement et se trouve à seulement 45 minutes d'Oloron Sainte-Marie. Cette ville dynamique propose diverses commodités et activités de loisirs, faisant de cet endroit un lieu idéal pour les amateurs de sports d'hiver et de nature. Ce charmant appartement de 3 pièces peut accueillir jusqu'à 6 personnes et est vendu meublé. Il se compose d'une chambre double, d'une alcôve avec lits superposés et d'un canapé convertible dans le salon. La salle de bain est équipée d'un WC et d'un système de VMC, offrant un confort optimal. Des rangements pratiques sont disponibles, ainsi qu'un local à skis individuel. En plus de l'accès direct au parking et aux pistes depuis le rez-de-chaussée, les charges comprennent l'eau. Construit en 1970, cet appartement allie commodité et confort pour profiter pleinement des activités de montagne.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 93 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1484 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 55 000 €



Honoraires charge vendeur

Built: 1970

### Common

Bedrooms: 1

Bathrooms: 1

Finished sq. ft.: 35 sq m

### Room details

Total rooms: 3

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 326

### Rental details

Furnished: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T701512/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T701512/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1584194

