



Appartement rénové avec DPE C



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 198,133.86

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Longjumeau
ZIP code: 91160
Posted: Jan 20, 2026

Description:

Appartement situé à Longjumeau proche des commerces, des écoles jusqu'au lycée ,à quelques minutes à pieds de la gare T12.
Cet appartement d'environ 69m² offre:

• Une cuisine récemment équipée ouverte par une verrière sur le séjour
• Le séjour a un accès sur le balcon d'environ 6m²
• Deux chambres avec rangements
• Une salle d'eau récente
• WC indépendant
• Cellier

Les plus de cet appartement:

• Une cave à l'étage
• Un emplacement privatif de parking

Les atouts de cet appartement :
• Copropriété sécurisée
• Balcon avec vue dégagée
• Idéal pour famille ou investisseurs
• Appartement totalement rénové
• DPE C

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 350 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2581 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 168 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1973

Common



Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 69 sq m
Floor Number: 7

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 122

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T697569/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1573888

