



MAISON DE VILLAGE 4 CHAMBRES + DEUX GARAGES A SAINT POMPAIN



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 198,319.49

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Saint-Pompain
ZIP code: 79160
Posted: Jan 20, 2026

Description:

MAISON DE VILLAGE 4 CHAMBRES + DEUX GARAGES A SAINT POMPAIN
Venez découvrir à Saint Pompain, village à environ 15 minutes de Niort, cette belle propriété d'environ 152 m² nichée sur une parcelle de plus de 1430 m². Cette maison de village comprend une entrée desservant une cuisine aménagée ayant accès sur la véranda. Dans le prolongement, vous trouverez le salon / séjour avec insert, deux chambres et une salle d'eau. La buanderie, la chaufferie et les wc complètent ce niveau. Poursuivez la visite à l'étage où se trouve 2 chambres dont une avec placard, une mezzanine et un grenier aménageable.
L'authenticité est au rendez-vous, le coup de cœur est assuré ! Alors n'attendez plus, contactez-moi et allons la visiter ensemble ! Atout complémentaire : couverture récente !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 169 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 152 sq m



Lot Size: 1430 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 243

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T700805/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1586321

