



## Appartement 7 pièces 145m2 - 3 Terrasses



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 1,062,006.72

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Garches  
ZIP code: 92380  
Posted: Jan 21, 2026

### Description:

Situé entre l'hippodrome de Saint-Cloud et le golf de saint-Cloud sur la commune de Garches, au 2ème étage d'une résidence récente. Lumineux et traversant, ce magnifique appartement de 145m2 offre 7 pièces disposant d'une triple exposition. <br />Entrée, triple séjour donnant sur une grande terrasse, 4 chambres dont 2 avec terrasses, grande cuisine meublée et équipée avec terrasse, salle de bain, salle d'eau, buanderie, cave, un parking (option 2ème parking)

Le bien comprend 16 lots, et il est situé dans une copropriété de 0 lot (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 6000 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 905 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2006

### Common

Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 145 sq m



Floor Number: 2

### Room details

Total rooms: 7

Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 169

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702075/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702075/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1590211

