



Appartement de 3 pièces, 2 chambres avec balcon, cave et box fermé



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 408,373.86

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Clamart
ZIP code: 92140
Posted: Jan 21, 2026

Description:

Proche gare Clamart, cet appartement situé au 1er étage d'une copropriété bien entretenue, se compose d'une entrée qui dessert une cuisine indépendante, deux chambres, une pièce de vie donnant sur un joli balcon, une salle de bains et un toilette indépendant. Nombreux rangements. Une cave et un box fermé complètent cet espace.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 46 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1600 € et le syndicat des copropriétaires fait l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 348 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 330 600 €

Honoraires charge acquéreur : 17 400 € soit 5,26 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1959

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 70 sq m
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 189

Building details

Parking: Yes
Number of Garages: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702321/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1575185

