



Breuillet – Maison familiale 6P/4chbres avec s/s total



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 450,082.13

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Breuillet
ZIP code: 91650
Posted: Jan 21, 2026

Description:

À Breuillet, dans un environnement résidentiel recherché, découvrez cette belle maison individuelle de 1995, parfaitement entretenue et prête à accueillir votre famille.

Développant 105 m² habitables sur deux niveaux et édifée sur un sous-sol total, elle offre dès l'entrée un lumineux salon-séjour traversant exposé Sud-Est / Nord-Ouest, ouvert sur deux terrasses idéales pour profiter du jardin plat, engazonné et arboré. La cuisine contemporaine, entièrement équipée et aménagée, prolonge harmonieusement l'espace de vie.

Le rez-de-chaussée accueille une suite parentale confortable ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, trois belles chambres, une salle de bains et un second WC composent l'espace nuit.

Le sous-sol total permet le stationnement de deux véhicules et comprend cave, atelier et buanderie.

Classe énergétique D très favorable, excellent état général, volumes équilibrés, environnement calme : une maison clé en main, rare sur le secteur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 385 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1995

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 105 sq m
Lot Size: 369 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 153

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702336/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1572340

