



## 3P RENOVE QUARTIER TRIBUNAL



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 175,594.5

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Pontoise  
ZIP code: 95300  
Posted: Jan 22, 2026

### Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce beau 3P idéalement situé Quartier Tribunal de Pontoise.<br /><br /> Situé au 3ème étage d'un immeuble sans ascenseur il est composé d'un séjour avec cuisine de 19M2 Loi Carrez ( 25,3M2 au sol ) , d'une chambre de 9,8M2 ( 14,7M2 au sol ) , d'une pièce de 7,8M2 ( 10,2M2 au sol ) , d'une salle de bain avec WC<br /><br />L'appartement a une superficie de 40M2 Loi Carrez et 56M2 au sol<br /><br />Très faibles charges car immeuble sans ascenseur<br /><br />Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 149 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850

### Common



Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 56 sq m  
Floor Number: 3

### **Room details**

Total rooms: 3

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 308

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T695488/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T695488/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1579918

