



SUPERBE 3P EN DUPLEX QUARTIER TRIBUNAL

69M2



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 209,482.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Pontoise
ZIP code: 95300
Posted: Jan 22, 2026

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce magnifique 3P EN DUPLEX de 69M2 avec cave et extérieur.

Idéalement situé au centre-ville de Pontoise , il se compose d'une entrée, d'un superbe séjour avec cheminée de 27M2 , d'une cuisine de 8M2 et d'un extérieur de + de 10M2

Très bel escalier menant à l'étage et desservant palier , une chambre avec cheminée de 18M2 , une chambre de 9M2 et une salle de bain avec WC.

Cave avec accès direct à l'appartement au sous-sol.

Très faible charges car immeuble sans ascenseur.

Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 400 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 179 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 69 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 268

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695551/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579722

