



GRAND STUDIO 29M2 TRIBUNAL DE PONTOISE VENDU LOUE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 112,039.94

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Pontoise
ZIP code: 95300
Posted: Jan 22, 2026

Description:

Isabelle BEDOUCHA , Indépendante du Réseau SAFTI Immobilier , a le plaisir de vous présenter ce grand studio vendu loué secteur TRIBUNAL de PONTOISE
Au RDC avec entrée indépendante d'un immeuble de deux étages , il est composé d'une grande pièce de vie , salle d'eau et WC indépendant.
Actuellement en gestion locative chez FONCIA avec garantie de loyers impayés , il est loué 531 euros + 30 euros de provisions pour charges soit 561 euros.
Bail 3 / 6 / 9 en nue.
Superficie Loi Carrez : 29,2 M2
Très faibles charges , pas d'ascenseur dans l'immeuble.
Merci de contacter Isabelle BEDOUCHA , du Réseau SAFTI , pour tout renseignement complémentaire ou pour toute demande de visite 7 JOURS SUR 7

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 20 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 300 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 95 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850



Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 29 sq m

Room details

Total rooms: 1

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 322

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T695556/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1579709

