



Maison 6 pièces avec jardinet, sous-sol, parking



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 514,148.9

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Colombes
ZIP code: 92700
Posted: Jan 22, 2026

Description:

Située dans un quartier pavillonnaire, cette maison 6 pièces, de 141m² au sol, sur 2 niveaux vous offre :
Au rez-de-chaussée : entrée, chambre, salon, salle-à-manger, cuisine indépendante, toilettes séparées, une salle d'eau,
A l'étage : le palier dessert trois chambres dont une avec salle d'eau / w.c, deux espaces à usage de dressing ou bureau.
Au sous-sol : une salle de bains, une buanderie, une réserve, la chaufferie.
Vous bénéficiez d'un petit jardin ainsi que d'une remise et d'un emplacement pour garer une à deux voitures.
La maison est en copropriété avec deux maisons voisines sans aucune charge.
Des travaux sont à prévoir, ce qui en fait une opportunité pour qui souhaite personnaliser son futur lieu de vie. Environnement calme et très bonne entente entre voisins.
Commerces et tramway T2 à 7 minutes à pied.
Collaboration inter-cabinets bienvenue.

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 3 lots (il n'y a pas de charges courantes liées à la copropriété et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 437 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1930



Common

Bedrooms:	4
Bathrooms:	3
Finished sq. ft.:	87 sq m
Lot Size:	130 sq m

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	379
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T702607/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1587193
-----------	---------

