



Authentique bâtisse à réinventer sur grand terrain, projet rare à fort potentiel



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 398,985.95

Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Tauriac
ZIP code:	33710
Posted:	Jan 22, 2026

Description:

Amoureux de la pierre, porteurs de projets ou investisseurs, cette propriété offre une opportunité rare de créer un projet unique.

Située dans un environnement calme et verdoyant, cette bâtisse ancienne à réhabiliter, chargée d'histoire, est implantée sur un vaste terrain, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement et de valorisation.

L'existant constitue une base idéale pour un projet de rénovation ou de reconstruction, sous réserve des autorisations d'urbanisme en vigueur. Le terrain, de belle superficie et bien exposé, permet d'imaginer une maison de caractère, un projet familial ou un lieu de vie en harmonie avec la nature.

Les atouts du bien :

• Grand terrain, rare sur le secteur
• Bâtisse ancienne au charme authentique
• Environnement calme et naturel
• Fort potentiel de valorisation
• Projet sur mesure à créer selon vos envies

Ce bien s'adresse aux esprits créatifs et aux amateurs de projets ambitieux, à la recherche d'un cadre paisible et d'une opportunité patrimoniale à fort potentiel.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 340 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1700

Common



Bedrooms: 1
Finished sq. ft.: 68 sq m
Lot Size: 8789 sq m

Room details

Total rooms: 1

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702627/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1584956

