



## Plaisir, maison d'environ 89 m2 avec jardin et 1 box



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 370,822.24

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Plaisir  
ZIP code: 78370  
Posted: Jan 22, 2026

### Description:

MegAgence, Walter LACOSTE vous présente à Plaisir (78370), cette maison d'environ 89 m2 dans la charmante résidence de La Boissière. Cette maison bénéficie d'un environnement privilégié, alliant le calme d'une grande ville à la proximité de toutes les commodités. Les transports en commun sont à proximité ainsi qu'une école maternelle. À l'extérieur, cette maison bénéficie d'un jardin de 105 m<sup>2</sup> avec une terrasse exposée plein ouest pour profiter des beaux jours et un box pour abriter un véhicule. Les habitants pourront également accéder à des courts de tennis pour des moments de détente et de loisirs. L'intérieur de la maison se compose d'un rez-de-chaussée avec une entrée, un double séjour, une cuisine ouverte, un sanitaire et une buanderie. A l'étage, un palier avec un espace de travail, deux chambres, accompagnées d'une salle de bains avec toilettes, et d'un grenier. Aucun travaux et aucune rénovation ne sont à prévoir. Vous pouvez me contacter au 06 58 56 34 53 pour de plus amples renseignements.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 233 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 720 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 316 000 €

Honoraires charge vendeur



---

Contactez votre consultant megAgence : Walter LACOSTE, Tél. : 06 58 56 34 53, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VERSAILLES sous le numéro 952 596 054

Built: 1977

## Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 89 sq m  
Lot Size: 105 sq m

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 181

## Building details

Parking: Yes  
Number of Garages: 1

## Lease terms

Date Available:

## Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T94475/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T94475/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 197226

