



## Coeur de ville.



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 324,326.26

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Île-de-France  
City: Les Mureaux  
ZIP code: 78130  
Posted: Jan 23, 2026

### Description:

Situation exceptionnelle pour cet appartement situé au troisième étage sur trois dans une résidence privée desservi par ascenseur de type 4 pièces comprenant : Entrée avec penderie, wc, un salon donnant sur un balcon terrasse avec une exposition zénithale, une cuisine donnant également sur la terrasse ainsi que 3 chambres dont une avec sa salle d'eau, et une salle de bains. En complément, On accède au 2 places de parking et la cave directement par ascenseur. Gare sncf et future RER-E, bus direct la défense par A14 à 5mn, A 13 à 10mn, mairie 2mn, et toutes commodités, toutes écoles, crèche etc etc. À visiter 7/7.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 98 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 2360 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 275 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2010

### Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 76 sq m  
Floor Number: 3

### **Room details**

Total rooms: 4

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 181

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702965/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702965/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1578054

