



Maison en pierre



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 280,753.62

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Le Tronchet
ZIP code: 35540
Posted: Jan 24, 2026

Description:

Située dans la commune de Le Tronchet, cette maison en pierre bénéficie d'un environnement calme et rural, idéal pour les amoureux de la campagne et de la forêt.

À l'intérieur, cette maison ancienne offre un grand espace à vivre comprenant une cuisine aménagée, une salle à manger avec cheminée, un salon, une véranda lumineuse, deux chambres, un bureau, deux toilettes, une buanderie et une salle d'eau. Le garage et le préau offrent des espaces pratiques supplémentaires pour le rangement. Grâce à ses 4 pièces, cette maison allie confort et fonctionnalité pour une vie de qualité à la campagne.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 239 900 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 230 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 900 € soit 4,3 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Built: 1930

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 143 sq m
Lot Size: 1850 sq m



Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 179

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T702923/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1587863

