



## Maison 83 m<sup>2</sup> à Châteauroux



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 141,605.62

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Châteauroux  
ZIP code: 36000  
Posted: Jan 26, 2026

### Description:

Situé dans le quartier des "Grands Champs" de Châteauroux, à 5 minutes du centre ville, proche des écoles, infrastructures médicales et commerces alentours. Venez découvrir ce joli pavillon à étage de 83 m<sup>2</sup> habitables environ vie de plain pied.<br /><br />Vous trouverez au rez-de-chaussée , une cuisine, une pièce de vie (salon / salle à manger) lumineuse, une salle d'eau rénovée PMR, un wc indépendant, et deux chambres.<br /><br />A l'étage, une chambre et un débarras aménageable de 40 m<sup>2</sup> environ<br /><br />Le terrain d'une superficie de 539 m<sup>2</sup> est doté d'un garage simple non attenant, et d'un petit atelier.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 121 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1971

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 85 sq m  
Lot Size: 539 sq m

### Room details



Total rooms: 4

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 312

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T696101/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T696101/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1578148

