



## Maison familiale et spacieuse située à Attigny



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 246,487.88

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Grand Est  
City: Attigny  
ZIP code: 08130  
Posted: Jan 26, 2026

### Description:

Maison familiale spacieuse avec grand jardin – Attigny  
Située à Attigny, dans un environnement agréable et pratique au quotidien, cette belle maison de 186 m<sup>2</sup> habitables offre des volumes généreux et un cadre de vie idéal pour une famille.  
Elle se compose de 8 pièces, dont 5 chambres, offrant confort et fonctionnalité pour tous les occupants.  
La cuisine semi-ouverte s'ouvre harmonieusement sur la salle à manger, créant un espace convivial et lumineux, parfait pour les moments en famille ou entre amis.  
La maison dispose également d'un sous-sol couvrant toute la superficie de la maison, offrant de nombreuses possibilités : espace de rangement, atelier, salle de jeux ou aménagement supplémentaire selon vos besoins.  
Un garage avec place de stationnement complète ce bien.  
À l'extérieur, vous profiterez d'un grand jardin de 969 m<sup>2</sup>, idéal pour les loisirs, le jardinage ou l'aménagement d'un espace détente.  
La maison bénéficie d'une proximité immédiate avec toutes les commodités : écoles, pharmacie, cabinet médical (docteur), commerces de proximité, magasins et services, facilitant le quotidien et rendant le secteur particulièrement attractif.  
Les + :  
• 186 m<sup>2</sup> habitables  
• 5 chambres  
• 8 pièces  
• Sous-sol total  
• Garage  
• Jardin de 969 m<sup>2</sup>  
• Écoles, commerces et services à proximité  
Une maison aux beaux volumes, parfaitement située, offrant de nombreuses possibilités d'aménagement, à découvrir sans tarder

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 209 000 €



Honoraires charge vendeur

Built: 1972

### Common

Bedrooms: 5

Bathrooms: 2

Finished sq. ft.: 186 sq m

Lot Size: 969 sq m

### Room details

Total rooms: 8

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 222

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T702862/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T702862/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1590673

