



Maison en pierre au port de Perros-Guirec



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 468,209.03

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Perros-Guirec
ZIP code: 22700
Posted: Jan 26, 2026

Description:

Proche de la mer et des commerces cette bâtisse du XVIII^{ème} attend ses nouveaux propriétaires, 152m² à remettre au goût du jour, proposant un beau potentiel d'aménagement pour devenir une maison familiale, ouvrir des chambres d'hôtes ou même prévoir une activité professionnelle.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 397 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 380 000 €

Honoraires charge acquéreur : 17 000 € soit 4,47 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Clément LE GAOUYAT, Tél. : 06 69 16 11 96, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 880 941 638

Built: 1726

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 152 sq m
Lot Size: 287 sq m



Room details

Total rooms: 7

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 186

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196607

