



Duplex lumineux avec vue dégagée



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 495,127.57

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Versailles
ZIP code: 78000
Posted: Jan 27, 2026

Description:

Versailles Montreuil - À 10 minutes de la gare de Montreuil tout en étant à proximité immédiate de la forêt, agencement atypique pour ce joli duplex de trois pièces traversant qui s'articule autour de son salon en étage décalé avec sa grande baie vitrée ouverte sur son petit balcon plein ouest. Ici, le regard est immédiatement attiré par la lumière.

Le volume en duplex crée une perspective rare pour un appartement de 3 pièces : un espace de vie ouvert, une mezzanine qui peut accueillir un bureau ou un coin lecture, deux chambres, une cuisine indépendante et une salle d'eau.

Les + : sa luminosité, son agencement et son côté atypique, son absence de vis-à-vis, son parking et sa cave.

Un appartement idéal pour celles et ceux qui cherchent à Versailles un lieu de vie lumineux, ouvert et paisible, tout en restant proche des commodités.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 21 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 5200 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 420 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1965



Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 69 sq m
Floor Number: 3

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 233

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T696795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1576213

