



## Résidence VEFA Pessac Les lumières



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 253,803.4

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Pessac  
ZIP code: 33600  
Posted: Jan 27, 2026

### Description:

Devenez propriétaire d'un appartement d'exception au coeur d'un quartier d'avenir.<br /><br />Nous vous proposons cet appartement T2 fonctionnel, conçu pour offrir un confort de vie optimal et une luminosité naturelle tout au long de la journée.<br /><br />Cet appartement aux prestations soignées se compose d'une pièce de vie lumineuse avec cuisine ouverte, prolongé par un beau balcon, d'une chambre avec placards intégrés, d'une salle de bain moderne et de wc séparés.<br />En complément une place de parking souterraine.<br /><br />Emplacement stratégique à proximité du tram B, de la gare Alouette-France et des pôles hospitaliers.<br />Confort thermique avec une construction aux dernières normes garantissant des charges de chauffage faible.<br /><br />Livraison prévisionnelle : 4ème trimestre 2028<br /><br />Contactez- moi dès maintenant pour consulter les plans et réservez votre futur logement.<br /><br />Me contacter pour plus de renseignements !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 220 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2028

### Common

Bedrooms: 1  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 45 sq m  
Floor Number: 1

### **Room details**

Total rooms: 2

### **Building details**

Parking: Yes

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T703789/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T703789/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1593511

