



MAISON FAMILIALE LUMINEUSE AVEC DEPENDANCE ET SOUS SOL TOTAL



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 435,186.88

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Argenteuil
ZIP code: 95100
Posted: Jan 27, 2026

Description:

Dans un quartier pavillonnaire maison comprenant : Au rez-de-chaussée, une entrée accueillante, un double séjour traversant offrant une belle luminosité tout au long de la journée, ainsi qu'une cuisine équipée semi-ouverte, conviviale et fonctionnelle, avec accès direct à une agréable terrasse arborée. Un WC indépendant complète ce niveau.
Au 1er étage, vous trouverez trois belles chambres, une salle de bain équipée d'une baignoire et d'une douche, un WC indépendant ainsi qu'un placard de rangement.
Un grenier non aménagé.
La maison dispose également d'un sous-sol total comprenant : Un espace chaufferie, deux belles pièces polyvalentes (bureau, salle de jeux, stockage, salle télé...) ainsi qu'une salle d'eau avec WC.
Une dépendance d'environ 20m2 et un abri de jardin pour ranger votre matériel.
Possibilité de garer trois véhicules dont une sous abri.
A proximité de la gare du val - transports, écoles et commerces.
Pompe à chaleur - Toiture refaite en 2015 - Ravalement en 2019

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 369 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

Common



Bedrooms: 3
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 115 sq m
Lot Size: 400 sq m

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 156

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704091/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1570645

