



Maison 5 pièces



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 326,707.29

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Plaudren
ZIP code: 56420
Posted: Jan 27, 2026

Description:

Située dans le centre bourg de Plaudren, à 15 minutes de Vannes. Venez découvrir cette jolie maison construite en 2025, et d'une surface de 111m². Composée au rez-de-chaussée d'une pièce de vie (cuisine, salon, séjour), d'une chambre avec Sde, et d'un Wc. À l'étage, 3 belles chambres, une salle de bain avec douche et baignoire, et un wc séparé. Un garage vient compléter cet ensemble. Coté jardin, vous trouverez 345m² à aménager.
Informations : système de chauffage : pompe à chaleur - assainissement : tout à l'égout

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 279 450 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 270 000 €

Honoraires charge acquéreur : 9 450 € soit 3,5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Julien HALLIER, Tél. : 06 75 56 19 58, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de VANNES sous le numéro 823 523 600

Built: 2025

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 111 sq m
Lot Size: 345 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 43

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T93890/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 196512

