



Terrain à bâtir viabilisé



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 114,572.61

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: La Tremblade
ZIP code: 17390
Posted: Jan 27, 2026

Description:

Situé à La Tremblade (17390), ce terrain constructible viabilisé de 350 m² présente une opportunité idéale pour réaliser un projet immobilier. La ville dynamique offre un environnement agréable, à seulement 5 minutes en voiture des commerces et du centre ville. La proximité des commodités facilite le quotidien, et la tranquillité du quartier en fait un lieu propice à la construction d'une résidence principale ou secondaire.

Le terrain, d'une surface de 350 m², offre un espace généreux pour concrétiser un projet de construction sur mesure. Sa viabilisation en place constitue un atout appréciable pour démarrer les travaux rapidement. Avec la possibilité de laisser libre cours à la créativité architecturale, ce terrain saura séduire les acquéreurs en quête d'un emplacement idéal pour bâtir leur futur foyer.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 98 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 90 000 €

Honoraires : 8,89 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Aghrib MEDDAHI, Tél. : 06 67 53 07 55, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINTES sous le numéro 904 540 218

Common

Finished sq. ft.: 350 sq m



Lot Size: 350 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94709/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198014

