



listing



Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 5,188,561.99

Location

Country:	Russia
State/Region/Province:	Krasnoyarskiy Kray
City:	Krasnoyarsk
Posted:	Feb 03, 2026
Description:	

Продажа бизнеса площадью 4700 кв.м. Бизнес располагается в 4-этажном здании на 1 этаже. СОБСТВЕННИК. ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС ВХОДЯЩИЙ АРЕНДНЫЙ ПОТОК до 4 700 000р/мес Текущая арендная плата: 1-эт МАГНИТ. АП 1.150.000 р. Цоколь BetBoom АП 225.000 р. 2,3 эт фед.сеть спортклубов DDX АП 1.585.000 р. Справедливое мясо 250.000р Итого 3.210.000 Доп.АП Цоколь (арендная площадь 930 кв.м.) - 600 т.р Здание ДоДо пиццы 600 т.р Торговый ряд - 320 т.р Итого 1.520.000 Площадь земельного участка 0,55 Га. Собственность. [#8026716#]

Common

Finished sq. ft.:	4700 sq m
Floor Number:	1

Building details

Number of Floors:	4
-------------------	---

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/ZFKJ-T339632/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=
--------------	---



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace
<https://www.imlix.com/>

IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

8026716

