



## listing



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 287,259.3

#### Location

Country: Portugal  
State/Region/Province: Vila Real  
City: Chaves  
Posted: Feb 05, 2026

#### Description:

Apartamento T3 com Varanda, Garagem Fechada e Vistas Desafogadas – Chaves

Excelente localização, numa zona tranquila da cidade, junto ao Centro de Saúde Nº 2, GNR, escolas e comércio local

Com uma área total de 160m<sup>2</sup> (incluindo garagem fechada), este espaçoso apartamento T3 oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, tranquilidade e funcionalidade. Situado no 2.º andar de um prédio moderno, beneficia de ótima exposição solar nascente, permitindo-lhe desfrutar de luz natural abundante e momentos únicos como o nascer do sol e as noites de lua cheia, visíveis das varandas.

#### Principais características:

- 3 quartos, incluindo 1 suíte com banheira e mais 2 casas de banho completas com duche.
- Varandas em todos os quartos, com vistas desafogadas.
- Cozinha totalmente equipada, pronta a usar.
- Sala e quartos com ar condicionado, garantindo conforto todo o ano.
- Aquecimento central a gás.
- Focos embutidos em todas as divisões, criando um ambiente moderno e acolhedor.
- Estores elétricos em todo o apartamento, para maior comodidade.
- Garagem fechada, com espaço para estacionamento e arrumação adicional.
- Entrada acessível, sem escadas – ideal para pessoas com mobilidade reduzida.



Este é o imóvel ideal para quem procura qualidade de vida numa zona calma, com boas áreas, excelente luminosidade e proximidade a todos os serviços essenciais — seja para habitação própria ou como investimento seguro.

#ref: 803599

### **Common**

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 3  
Finished sq. ft.: 113 sq m

### **Building details**

Number of Garages: 1

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T104982/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T104982/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 803599

