

listing



Agent Info

Name: ArKadia
Company:
Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 533,894.35

Location

Country: Portugal
State/Region/Province: Aveiro
City: Ovar
Posted: Feb 07, 2026

Description:
Oportunidade Única: Armazém em Esmoriz com 520m² e Exposição Solar Incrível!

Descrição do Armazém:

Este Armazém de 2 pisos, construído em 2005, localizado em Esmoriz, apresenta uma área total de 520m², ideal para diversos tipos de projetos.

Características Principais:

- Ano de Construção: 2005
- Condição Geral: Boa
- Áreas Anexas: Parque de Estacionamento, Garagem, Parque Ajardinado
- Aquecimento: Eletricidade
- Exposição Solar: Nascente e Poente

Detalhes Adicionais:

Este Armazém oferece infinitas possibilidades de reabilitação ou construção, devido à sua área generosa. A exposição solar nascente e poente garante uma luminosidade equilibrada em todo o espaço.

Localização e Amenidades:

Situado em Esmoriz, este Armazém beneficia de uma localização tranquila e com fácil acesso a diferentes comodidades. Ideal para quem procura investir num projeto personalizado e com potencial de valorização.

Aproveite esta oportunidade única para desenvolver o projeto dos seus sonhos. Contacte-nos para mais informações e para agendar uma visita a este prédio em Esmoriz!

#ref: 157211

Common

Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 520 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/ZAZY-T105047/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 157211

