



## BAJO CON CAMBIO A USO DE VIVIENDA CONCEDIDO



### Agent Info

Name: ArKadia  
 Company Name:  
 Country: United Kingdom  
 Phone:  
 Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
 Price: USD 151,379.96

### Location

Country: Spain  
 State/Region/Province: Galicia  
 City: Vigo  
 ZIP code: 36209  
 Posted: Jan 27, 2026

### Description:

Se vende magnífico bajo exterior, CON PROYECTO Y PERMISOS APROBADOS PARA CAMBIO DE USO A VIVIENDA~Una excelente opción tanto como como inversión inmobiliaria como para residencia habitual~Superficie de 79 metros, distribución prevista con cocina y aseos ya existentes~Salida de humos ya instalada, puerta de seguridad~Vivienda luminosa al ser exterior, ubicado a pie de calle con fácil acceso~Documentación aprobada para la ejecución de la reforma, el inmueble se entrega con toda la tramitación urbanística ya gestionada, lo que permite~Iniciar la obra ya de inmediato a medida~En un sitio centrico donde se tiene acceso a todos los servicios necesarios para el día a día a unos metros, supermercados, colegios...~

Condition: Reformed

### Common

Bathrooms: 1

### Room details

Total rooms: 2

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

---

**Additional information**

Website URL:

[http://www.arkadia.com/XZWZ-T429/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/XZWZ-T429/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

**Contact information**

IMLIX ID:

27176309

