



VOTRE LOCAL COMMERCIAL CENTRE VILLE



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 1,120.4

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Châteauroux
ZIP code: 36000
Posted: Feb 09, 2026

Description:

Situé au cœur de Châteauroux (36000), ce local commercial bénéficie d'un emplacement privilégié au sein du dynamique centre-ville. Proche de tous les commerces et services, il offre une visibilité appréciable grâce à sa situation sur une rue passante. Idéal pour toute activité commerciale, ce bien profite de la proximité de lieux d'intérêts et est facilement accessible. Ce local commercial de 86m² associable à un autre local commercial de 76.00 m2 en rdc à aménager selon destination se présente comme un espace d'envergure pour accueillir diverses activités. Actuellement aménagé en centre de beauté, ses 6 pièces offrent un potentiel d'exploitation polyvalent pour tout entrepreneur souhaitant s'installer dans ce secteur prisé. Sa surface modulable et sa configuration fonctionnelle en font un investissement attractif pour développer ou démarrer une activité commerciale dans un cadre dynamique et central à Châteauroux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3420 €, à la charge du preneur

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 86 sq m

Room details



Total rooms: 6

Lease terms

Deposit: EUR 1,900

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706448/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590472

