



Sur rue principale entre gare et plein centre ville



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Rent
Price: USD 997.46

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Châteauroux
ZIP code: 36000
Posted: Feb 09, 2026

Description:

Situé au cœur de Châteauroux (36000), ce local commercial bénéficie d'un emplacement idéal entre la gare et le centre-ville. Dynamique et vivant, ce quartier offre une proximité appréciable avec les commerces, les transports en commun et les services essentiels. La ville regorge de restaurants, boutiques et activités culturelles, garantissant une vie urbaine animée et pratique pour les futurs occupants.
Il s'agit d'un local commercial parfaitement adapté pour démarrer ou développer une activité en plein centre-ville. Cette surface commerciale de 76 m², située en rez-de-chaussée d'un immeuble résidentiel, offre un potentiel intéressant pour un magasin ou un bureau. Sa position stratégique et sa visibilité en font un investissement attractif pour toute activité commerciale cherchant un emplacement privilégié à Châteauroux.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Honoraires d'agence : 3060 €, à la charge du preneur

Built: 1980

Common

Finished sq. ft.: 76 sq m

Room details

Total rooms: 3



Lease terms

Deposit: EUR 1,700
Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706798/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590515

