



Élégante maison en bois – Alliance parfaite entre authenticité et confort moderne



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 404,266.65

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Le Bugue
ZIP code: 24260
Posted: Jan 29, 2026

Description:

Aux abords du Bugue sur Vézère, Périgord Noir, nichée au cœur d'un écrin de verdure, cette superbe maison en bois d'une surface de 125 m² séduit par son charme naturel et ses prestations soignées. Entièrement habillée de bois aux tons chaleureux, elle offre une atmosphère douce et apaisante, dans un cadre intime et préservé. L'intérieur, sublimé par des murs et plafonds en épicea, s'organise autour d'un espace de vie convivial, agrémenté d'un poêle à bois central, véritable cœur de la maison. La cuisine, aux lignes contemporaines, allie esthétique et fonctionnalité, avec ses meubles blancs contrastant élégamment avec l'essence naturelle du bois. La partie nuit comprend trois chambres confortables, dont une suite parentale de 17 m², ainsi que deux salles de bains aux finitions modernes. Les matériaux nobles, les sols en bois et carrelage, ainsi que la luminosité omniprésente grâce aux larges ouvertures, contribuent à une ambiance raffinée et chaleureuse. À l'extérieur, une allée de gravier mène à la maison, parfaitement intégrée dans son environnement boisé, idéal pour les amateurs de calme, de nature et d'authenticité. Un bien rare, à découvrir sans tarder. Visite 3 D disponible sur demande.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 344 500 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2012



Common

| | |
|-------------------|-----------|
| Bedrooms: | 4 |
| Bathrooms: | 2 |
| Finished sq. ft.: | 120 sq m |
| Lot Size: | 3760 sq m |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 5 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 145 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|-----|
| Parking: | Yes |
|----------|-----|

Lease terms

Date Available:

Additional information

| | |
|--------------|---|
| Website URL: | http://www.arkadia.com/AGHX-T704710/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|--------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|---------|
| IMLIX ID: | 1592684 |
|-----------|---------|

