



## Maison 3 pièces 70m<sup>2</sup>



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 150,967.97

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Pontivy  
ZIP code: 56300  
Posted: Feb 02, 2026

### Description:

Située dans la charmante ville de Pontivy (56300), cette maison bénéficie d'un emplacement paisible au sein d'un hameau. À proximité, on trouve des commodités telles que des commerces locaux, des écoles et des espaces verts pour profiter de la nature. <br /><br />À l'extérieur, cette propriété dispose d'un terrain généreux de 830 m<sup>2</sup>, comprenant deux places de parking, un puits fonctionnel et une dépendance. L'espace extérieur offre ainsi la possibilité de créer un jardin paisible ou un espace de détente en plein air pour profiter des journées ensoleillées en toute tranquillité.<br /><br />À l'intérieur, cette maison de 70 m<sup>2</sup> répartis sur 3 pièces principales offre un agencement fonctionnel. Orientée au nord, elle se compose de 2 chambres avec possibilité de mettre en place une 3ème chambres, d'une cuisine équipée, d'un salon/séjour lumineux et d'une salle d'eau. L'espace intérieur, bien pensé et chaleureux, invite à la détente et à la convivialité, offrant un cadre de vie agréable pour ses occupants.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 129 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Common

Bedrooms: 2  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 70 sq m  
Lot Size: 830 sq m

### Room details

Total rooms: 3  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 323

### Building details

Parking: Yes

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T704391/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T704391/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1590930

