



Terrain à bâtir À 20minutes des plages !



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 172,951.69

Location

Country: France
State/Region/Province: Brittany
City: Pluvigner
ZIP code: 56330
Posted: Feb 02, 2026

Description:

Situé à Pluvigner (56330), ce terrain à bâtir de 650 m² offre une opportunité unique d'investissement immobilier dans une commune prisée de la région. Pluvigner bénéficie d'un charmant cadre de vie, alliant calme et dynamisme urbain, avec ses commerces de proximité, écoles et services à quelques pas. Sa localisation stratégique, à proximité de Vannes et de la côte bretonne, en fait un choix idéal pour les familles et les professionnels recherchant une qualité de vie authentique en Bretagne. Le terrain, borné et prêt à accueillir un projet de construction, affiche une surface idéale de 650 m² pour donner vie à votre projet immobilier. Sa configuration offre de nombreuses possibilités d'aménagement, tandis que le raccordement aux réseaux en bordure de parcelle facilite les démarches. Bénéficiant d'une situation géographique recherchée et d'un cadre naturel préservé, ce terrain représente une opportunité rare pour concrétiser un projet de construction sur mesure dans la charmante commune de Pluvigner.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 147 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 140 000 €

Honoraires : 5 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Erwan GUEGAN, Tél. : 06 31 81 61 37, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LORIENT sous le numéro 529 983 579



Common

Finished sq. ft.: 650 sq m
Lot Size: 650 sq m

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/FFPA-T94860/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 198334

