



Maison de ville avec jardin secteur Colbert



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 163,240.14

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Châteauroux
ZIP code: 36000
Posted: Feb 03, 2026

Description:

Située à Châteauroux, cette maison de ville bénéficie d'un emplacement pratique, à proximité des commerces, des écoles et des commodités du quotidien, facilitant la vie de tous les jours.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine et d'un salon-séjour traversant avec accès direct à la terrasse et à son jardin clos sans vis-à-vis.
À l'étage, une suite parentale avec salle d'eau attenante.
Le deuxième niveau accueille deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un débarras, offrant des espaces complémentaires selon les besoins.

Une cave en sous-sol complète l'ensemble, apportant un espace de rangement supplémentaire.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir, permettant d'adapter les volumes et les aménagements selon les attentes, une visite virtuelle étant disponible après un premier contact pour une meilleure projection .
Un bien offrant un extérieur sans vis-à-vis et une localisation appréciée, laissant place à différentes possibilités.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 139 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

Common

Bedrooms: 3
Bathrooms: 2



Finished sq. ft.: 103 sq m
Lot Size: 118 sq m

Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 152

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704378/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1591594

