



## Terrain constructible et viabilisé de 671m<sup>2</sup> au calme



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 135,627.35

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Locoal-Mendon  
ZIP code: 56550  
Posted: Feb 03, 2026

### Description:

A Locoal Mendon, entre campagne et littoral, venez découvrir ce terrain constructible de 671m<sup>2</sup> (lot 28) situé dans un cadre de vie de qualité calme et verdoyant, à seulement quelques minutes du bourg et de ses commodités. Ses nombreuses associations sportives et culturelles, ses commerces et services de proximité (alimentation, boulangeries, médecins, pharmacie, 2 écoles maternelles et primaire) en font une commune dynamique et agréable à vivre. <br />Une belle opportunité pour votre projet de vie et une localisation parfaite avec les sentiers de randonnée de la RIA à proximité ainsi que les plages de la côte à environ 20 minutes : Etel, Erdeven, Plouharnel, Carnac. Locoal Mendon à mi chemin entre Lorient et Vannes est aussi situé à seulement 10 mn d'Auray et de son port animé de Saint Goustan. <br />Ce terrain de 671m<sup>2</sup> est vendu viabilisé, borné et avec un petit muret en pierre pour l'intégration des coffrets et d'une boîte aux lettres.<br />Contactez-moi pour une visite sur site !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 115 000 €

Honoraires charge vendeur

### Common

Finished sq. ft.: 671 sq m  
Lot Size: 671 sq m



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706024/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706024/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 1592366

