



## Bâtisse à rénover à Hennebont (80 m<sup>2</sup>) Emplacement stratégique proche Blavet



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 98,573

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Brittany  
City: Hennebont  
ZIP code: 56700  
Posted: Feb 03, 2026

### Description:

Bâtisse à rénover à Hennebont (80 m<sup>2</sup>) Emplacement stratégique proche Blavet Vous recherchez un projet d'achat de bâtiment à Hennebont pour créer un bien qui vous ressemble ? Située à proximité immédiate des commerces, des commodités et des bords du Blavet, découvrez cette bâtisse à fort potentiel offrant une base brute de 80 m<sup>2</sup> sur un terrain de 275 m<sup>2</sup>. Une page blanche pour votre projet : Ce bâtiment, à rénover entièrement, est une opportunité rare sur le secteur pour ceux qui souhaitent façonner un espace sur-mesure. Sa configuration et sa localisation permettent d'envisager plusieurs options : - Création d'un loft atypique avec de beaux volumes. - Investissement locatif stratégique grâce à la proximité des services. - Aménagement professionnel ou création de stationnements/stockage. Pourquoi visiter ce bien ? Plus qu'une simple bâtisse, c'est un véritable projet immobilier à Hennebont que nous vous proposons de découvrir. Une visite sur place est indispensable pour : - Apprécier le volume réel et le potentiel du terrain. - Évaluer précisément l'enveloppe travaux nécessaire. - Étudier les possibilités architecturales de réhabilitation. Le prix de ce bien reflète son emplacement privilégié et son potentiel de transformation. Venez découvrir cette bâtisse et discutons ensemble de votre projet de rénovation à Hennebont. Honoraires : 5 % TTC à la charge de l'acquéreur Prix hors honoraires d'agence : 80 000 . Gianna MARCARINI - Tél : ... agent commercial en immobilier (EI). Immatriculé au registre spécial des agents commerciaux. Ville du greffe : LORIENT. RSAC N° 899 489 041 - Réseau Casarèse. Mandat N° 5653. D'autres biens sur [www.casarese.com](http://www.casarese.com) ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : ... Rénovation Hennebont - Achat garage Hennebont - Investissement Immobilier Hennebont - Achat immobilier Hennebont



## **Common**

Finished sq. ft.: 80 sq m  
Lot Size: 275 sq m

## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/POGU-T4780/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/POGU-T4780/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 690049634

