



Bien atypique



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 349,918.02

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Truyes
ZIP code: 37320
Posted: Feb 04, 2026

Description:

Situé près d'un hameau de Truyes, venez découvrir ce bien atypique implanté sur un terrain de 1500m², constitué d'une maison d'habitation d'environ 160m², d'un grand garage ainsi qu'un local artisanal.
Vous disposez, au rez-de-chaussée, d'une salle à manger lumineuse avec sa cuisine ouverte et son salon. Deux chambres dont une dotée d'une salle de bain privative complète ce niveau.
A l'étage, 4 belles chambres ainsi qu'une grande salle de bain sont desservies par un palier d'environ 26m² pouvant être aménagé en bureau ou en salle de jeu.
Vous l'aurez compris, ce bien présente bien des atouts et peut correspondre à des schémas de vie très variés !!!
Si, notamment, vous êtes entrepreneur ou artisan: ce bien est fait pour vous!
Venez vite le découvrir !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 299 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1983

Common

Bedrooms: 6
Bathrooms: 2
Finished sq. ft.: 160 sq m
Lot Size: 1503 sq m



Room details

Total rooms: 8

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 178

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705449/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1592045

