



## Garage fermé boulevard Kennedy



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: EUR 76,000

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Pays de la Loire  
City: Les Sables-d'Olonne  
ZIP code: 85100  
Posted: Feb 04, 2026

### Description:

Isabelle CASTEL - MEGAGENCE - vous propose ce box fermé dans une résidence sécurisée du front de mer des Sables d'olonne, d'une surface de 13 m2 environ.

Le bien comprend 0 lot, et il est situé dans une copropriété de 118 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 100 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 76 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 70 000 €

Honoraires : 8,57 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Isabelle CASTEL, Tél. : 0688860610, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de LA ROCHE-SUR-YON sous le numéro 481 882 322

Built: 1980

### Common

Finished sq. ft.: 13 sq m



## **Lease terms**

Date Available:

## **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/FFPA-T95015/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T95015/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## **Contact information**

IMLIX ID: 198446

