



## Maison neuve 90 m2



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 348,973.07

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine  
City: Biganos  
ZIP code: 33380  
Posted: Feb 05, 2026

### Description:

Située dans un secteur calme, découvrez Les Cabanes du Bassin, un programme résidentiel unique à Biganos. Ce projet propose notamment une maison plain pied T4 de 90 m<sup>2</sup> avec 3 belles chambres, une cuisine ouverte sur un séjour spacieux donnant sur le jardin clos de 478 m<sup>2</sup>, une salle de bains et un wc indépendant, 2 places de parking. Vous apprécierez l'architecture inspirée des cabanes locales, mêlant esthétique contemporaine et matériaux durables. Panneaux photovoltaïques. <br /> Vous rêvez d'un chez-vous alliant confort, nature et accessibilité ? Biganos est le choix parfait. Proche des plages du Bassin d'Arcachon, de la forêt et des commodités, cette commune familiale offre un cadre de vie préservé. Bonus : la gare de Biganos vous connecte à Paris en 2h30 et Bordeaux en 22 min grâce à la LGV ! <br /> Éligible au Prêt à Taux Zéro (PTZ) pour les primo-accédants <br /> Frais de notaire réduits à 3% – Livraison VEFA – Quartier paisible <br /> Livraison prévisionnelle : 2<sup>ème</sup> trimestre 2026

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 298 800 €

Honoraires charge vendeur

Built: 2025

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 90 sq m  
Lot Size: 478 sq m

### **Room details**

Total rooms: 4

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706714/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706714/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1596983

