



Maison - 118m² - Bondoufle



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 315,979.48

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Bondoufle
ZIP code: 91070
Posted: Feb 05, 2026

Description:

Votre agence 123webimmo vous présente : Située dans un quartier calme et recherché, à proximité des écoles et de toutes les commodités, cette maison familiale lumineuse d'environ 118 m² offre un cadre de vie idéal pour une famille.

Au rez-de-chaussée, elle se compose d'une entrée avec rangements, d'une chambre, d'une salle d'eau avec WC et fenêtre, de grands placards aménagés et d'un double garage. Un jardin clos sans vis-à-vis avec terrasse en bois complète ce niveau.

Le premier étage accueille un vaste salon-séjour traversant d'environ 35 m², très lumineux, ainsi qu'une grande cuisine moderne, aménagée et entièrement équipée, ouverte sur la pièce de vie.

Au deuxième étage, un palier dessert trois chambres, dont une avec dressing, ainsi qu'une salle de bains avec WC et fenêtre.

La maison bénéficie de prestations de qualité avec une pompe à chaleur, une toiture refaite en 2020, des fenêtres PVC double vitrage, des volets roulants électriques, un ballon d'eau récent, une bonne performance énergétique et la fibre installée.

Idéalement située à Bondoufle, cette maison bien entretenue est prête à accueillir ses futurs occupants. À visiter rapidement.



Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site du gouvernement :
<https://www.georisques.gouv.fr>

Built: 1978

Common

Bedrooms: 4
Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 118 sq m
Lot Size: 108 sq m

Room details

Total rooms: 7
Indoor Features: Fitted kitchen

Utility details

Heating Fuel: Electric

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 148

Building details

Parking: Yes
Number of Floors: 3

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/QAYM-T56110/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: WI_c58124



IMLIX

IMLIX Real Estate Marketplace

<https://www.imlix.com/>

