



vente en exclusivité



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 76,069.13

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Sireuil
ZIP code: 16440
Posted: Feb 06, 2026

Description:

Cette maison est située à Sireuil, elle bénéficie d'un emplacement paisible et agréable. Le village offre un cadre de vie près de la nature et ses environs verdoyants faisant de cet endroit un lieu propice aux promenades et à la détente.
La maison dispose d'une surface habitable de 53 m² bénéficiant d'un jardinet et d'un atelier/garage de 16 m², elle est située dans un quartier calme avec une route très peu passante.
À l'intérieur, cette maison se compose d'une cuisine pouvant être ouverte sur le salon, 2 chambres, dont une traversante permettant divers aménagements selon les besoins des occupants et d'une salle d'eau/toilettes avec douche. Avec ses 53 m² cette maison est idéale pour les petites familles ou les investisseurs à la recherche d'un bien facile à entretenir et accueillant.
Le chauffage est au gaz de ville, l'assainissement est au tout à l'égout, aucun travaux à prévoir sur ces points.
n'hésitez pas à me contacter pour plus d'informations.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 65 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1949

Common

Bedrooms: 2
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 53 sq m
Lot Size: 121 sq m

Room details

Total rooms: 3

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 219

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T706795/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1590718

