



## Maison de ville atypique cachet de l'ancien



### Agent Info

Name:	ArKadia
Company Name:	
Country:	United Kingdom
Phone:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for:	Sale
Price:	USD 275,894.5

### Location

Country:	France
State/Region/Province:	Nouvelle-Aquitaine
City:	Mirepeix
ZIP code:	64800
Posted:	Feb 06, 2026

### Description:

Située dans le charmant village de Mirepeix (64800), cette maison de ville atypique de 1930 offre un cadre de vie authentique et chaleureux. Nichée au cœur du village, ses rues pittoresques invitent à la flânerie, tandis que la proximité des commerces, écoles et services assure un quotidien pratique et convivial. Les habitants apprécieront la tranquillité de cette commune <br /><br /> Cette maison de 200 m<sup>2</sup> se compose de 5 pièces, dont 4 chambres à l'étage offrant un espace de vie confortable et fonctionnel. <br /> Une grande pièce de vie avec poêle à bois <br /> 2 cellier <br /> Cuisine équipée donnant sur la patio ainsi qu'une salle à manger également accès au patio ensoleillé <br /> 2 toilettes et 2 salles de bain, elle répond aux besoins d'une famille ou de résidents souhaitant recevoir des invités en toute quiétude. La présence d'une suite parentale ajoute une touche d'intimité, tandis que la salle de jeux et le patio offrent des espaces de détente et de loisirs appréciables. Une opportunité rare pour profiter du charme de l'ancien avec des aménagements modernes, au cœur d'une commune pleine de vie et de caractère.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 236 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1900

### Common



Bedrooms: 4  
Bathrooms: 2  
Finished sq. ft.: 200 sq m  
Lot Size: 205 sq m

### Room details

Total rooms: 5

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 167

### Lease terms

Date Available:

### Additional information

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T706915/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T706915/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 1599986

