



Authenticité, coup de cœur, potentiel, calme



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 89,185.1

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Grandjean
ZIP code: 17350
Posted: Feb 06, 2026

Description:

Grange de caractère à rénover – Grandjean (17350)
Située au cœur de la campagne saintongeaise, cette grange d'environ 210m² au sol et 25m² de grenier offre un beau projet de rénovation pour les amateurs d'authenticité et de calme. Avec un potentiel de transformation illimité, ce bien est une opportunité de création et de personnalisation. Cet espace brut saura séduire les amateurs de rénovation en quête d'un projet d'envergure dans un cadre rural et authentique. Côté jardin (près de 1000 m²), vous profitez d'un espace clos et arboré, mignon et facile à entretenir. Point important pour votre projet : les réseaux eau et électricité sont situés en bordure de parcelle, facilitant les futurs raccordements. Un environnement paisible et chaleureux, idéal pour un pied-à-terre ou une maison de pays pleine de charme.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 76 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1850

Common

Finished sq. ft.: 220 sq m
Lot Size: 997 sq m



Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T707071/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1598216

