



## Belle maison de ville dans le centre de Buzançais



### Agent Info

Name: ArKadia  
Company Name:  
Country: United Kingdom  
Phone:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Listing details

Property for: Sale  
Price: USD 130,909.83

### Location

Country: France  
State/Region/Province: Centre-Val de Loire  
City: Buzancais  
ZIP code: 36500  
Posted: Feb 06, 2026

### Description:

Située en plein centre de Buzançais, cette maison de ville de 125 m<sup>2</sup> environ offre de beaux volumes et un fort potentiel d'aménagement.  
Au rez-de-chaussée, une entrée dessert un salon et une salle à manger, offrant un espace de vie agréable. Vous y trouverez également une cuisine, un cellier, un WC indépendant, ainsi qu'un accès à une courette intime et à une cave, parfaits pour le rangement et les besoins du quotidien.  
À l'étage, un couloir distribue trois chambres confortables et une salle de bains avec WC, permettant une organisation fonctionnelle de l'espace nuit.  
Au deuxième étage, deux greniers aménageables, accessibles par escalier, offrent de belles perspectives d'extension : chambres supplémentaires, bureau, salle de jeux ou espace détente... à vous de laisser libre cours à vos projets.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

[www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 111 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1947

### Common

Bedrooms: 3  
Bathrooms: 1  
Finished sq. ft.: 125 sq m



Lot Size: 143 sq m

### **Room details**

Total rooms: 5

### **Energy efficiency**

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 286

### **Lease terms**

Date Available:

### **Additional information**

Website URL: [http://www.arkadia.com/AGHX-T707126/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T707126/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### **Contact information**

IMLIX ID: 1595736

