



Maison rénovée 2 chambres au cœur d'Épernon



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 234,760.46

Location

Country: France
State/Region/Province: Centre-Val de Loire
City: Epernon
ZIP code: 28230
Posted: Feb 07, 2026

Description:

À Épernon, cette charmante maison de ville offre un cadre de vie idéal pour une première acquisition ou un couple cherchant confort et praticité. Située dans un quartier calme, elle bénéficie de la proximité immédiate du centre-ville : écoles, commerces, médecins et gare sont accessibles à pied, rendant le quotidien simple et agréable.

La maison dispose de prestations récentes et de qualité : toiture, isolation et menuiseries récentes, électricité rénovée, cuisine et chaudière neuves. Vous profiterez d'un séjour lumineux, de deux chambres confortables et d'un espace de vie agréable, offrant un vrai confort pour une famille ou un couple. Aucun travaux n'est à prévoir, ce qui permet d'emménager sereinement dès maintenant.

Pratique, une place de parking privative complète ce bien et facilite le stationnement en centre-ville. Ce pavillon de ville allie calme, proximité et fonctionnalité, idéal pour ceux qui souhaitent profiter d'un logement moderne sans compromis sur le charme et la commodité.

Petit défi pour les lecteurs arrivés jusqu'ici : Quel est le lieu préféré d'une maison pour se reposer après une longue journée ?

Ne laissez pas passer cette opportunité : contactez-nous dès aujourd'hui pour découvrir cette maison au cœur d'Épernon !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 199 900 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1844



Common

Bedrooms:	2
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	64 sq m
Lot Size:	158 sq m

Room details

Total rooms:	3
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	234
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T704414/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1588806
-----------	---------

