



Plain-pied MATHA



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 201,889.07

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Matha
ZIP code: 17160
Posted: Feb 07, 2026

Description:

Charmante maison de plain-pied située à Matha, Située dans un cadre agréable, cette maison de plain-pied d'environ 85 m² offre tout le confort nécessaire sur un terrain clos et arboré de plus de 1900 m².
Les atouts de cette maison :
• Une entrée accueillante sous véranda,
• Une cuisine fonctionnelle,
• Un salon-séjour lumineux,
• Trois chambres confortables,
• Une salle d'eau et un WC séparé,
• Une véranda supplémentaire à l'arrière, idéale pour profiter du jardin en toute saison.
Extérieurs et équipements :
• Un garage indépendant avec grenier,
• Deux cabanons de jardin pratiques,
• Un portail électrique,
• Un forage sur le terrain,
• Chauffage électrique,
• Raccordement au tout-à-l'égout.
Cette maison est un véritable havre de paix, parfait pour une famille ou un projet résidentiel. N'attendez plus pour venir découvrir tout son potentiel !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 175 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1970

Common

Bedrooms: 3



Bathrooms: 1
Finished sq. ft.: 85 sq m
Lot Size: 1951 sq m

Room details

Total rooms: 4

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 215

Building details

Parking: Yes

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T705861/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1597229

