



Maison individuelle de 175 m² avec 5 chambres sur un terrain de 785 m², garage, salle de jeux



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 575,009.17

Location

Country: France
State/Region/Province: Île-de-France
City: Lesigny
ZIP code: 77150
Posted: Feb 07, 2026

Description:

Marie Clément de chez SAFTI vous propose : Cette charmante maison de 175m² se compose d'un séjour lumineux de 43m² donnant accès à une magnifique terrasse de 50m², d'une cuisine équipée de 16 m², de 5 chambres spacieuses de 14,13,15 et 10 m², d'une belle salle de jeux de 40 m² pouvant devenir une suite parentale , d'une piscine pour des moments de détente.

Vous serez séduit par le calme et la tranquillité de ce lieu, la double exposition Nord-Ouest offrant une luminosité optimale, ainsi que par la qualité des matériaux de construction.

Le jardin paysager de 785m² sans vis-à-vis est idéal pour profiter de moments de convivialité en famille ou entre amis. De plus, vous disposerez d'un double garage et de 5 places de stationnement extérieures pour un maximum de confort au quotidien.

Située à proximité des axes de transport francilien, cette maison offre un cadre de vie privilégié, à la fois proche des commodités et en retrait de l'agitation urbaine.

Ne manquez pas cette opportunité unique d'acquérir une maison familiale de qualité, à la fois fonctionnelle et chaleureuse.

Contactez-moi dès maintenant pour organiser une visite !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 490 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1988



Common

Bedrooms:	5
Bathrooms:	1
Finished sq. ft.:	175 sq m
Lot Size:	785 sq m

Room details

Total rooms:	7
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	249
--	-----

Building details

Parking:	Yes
----------	-----

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL:	http://www.arkadia.com/AGHX-T706877/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
--------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1600217
-----------	---------

