



En plein cœur de la cité médiévale



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 187,084.59

Location

Country: France
State/Region/Province: Hauts-de-France
City: Laon
ZIP code: 02000
Posted: Feb 09, 2026

Description:

Situé en plein centre de la cité médiévale, à proximité immédiate de tous commerces, découvrez cet immeuble de caractère offrant de nombreuses possibilités.

? Un magnifique triplex comprenant :
 • Une belle pièce à vivre lumineuse
 • Une cuisine équipée
 • Une salle de bain
 • WC séparés
 • Trois grandes chambres confortables

? Un second espace avec entrée indépendante, idéal pour activité professionnelle ou location complémentaire, comprenant :
 • Une belle vitrine donnant sur rue passante
 • Une petite cuisine
 • Deux pièces d'eau avec WC
 • Trois bureaux fonctionnels

? Emplacement rare : en plein cœur historique, secteur très recherché, idéal pour un projet d'investissement (colocation, profession libérale, commerce + habitation).

Une opportunité à saisir rapidement !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 159 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1600

Common

Finished sq. ft.: 165 sq m
Lot Size: 95 sq m



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 329

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T665633/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1518485

