



Appartement rénové



Agent Info

Name: ArKadia
Company Name:
Country: United Kingdom
Phone:
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Listing details

Property for: Sale
Price: USD 80,750.31

Location

Country: France
State/Region/Province: Nouvelle-Aquitaine
City: Châtelleraut
ZIP code: 86100
Posted: Feb 09, 2026

Description:

Venez découvrir ce bel appartement rénové de 50m2 en centre ville, situé au 1er étage d'une résidence sécurisée "le Guillemot", composé d'une entrée qui dessert un lumineux salon/salle à manger (17m2) donnant sur un agréable balcon, une cuisine neuve, une chambre de plus de 12m2, une salle de bain et un wc.
Toutes les ouvertures sont en PVC double vitrage avec volets roulants électriques, sans oublier sa place de parking privée et une cave.
Chauffage collectif .
Restant à votre disposition pour de plus amples renseignements.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 50 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 69 000 €

Honoraires charge vendeur

Built: 1975

Common

Bedrooms: 1
Bathrooms: 1



Finished sq. ft.: 48 sq m

Room details

Total rooms: 2

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 313

Lease terms

Date Available:

Additional information

Website URL: http://www.arkadia.com/AGHX-T704584/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1595082

